

Schachinger Leuchtturm 1 – Evolution im Warehouse

Unser Leuchtturm LT1



Ansatzpunkt 1: Prozess-Effizienz

Logistik im Green Blue Building



Maximale Ausnutzung
der Hallenhöhe

Optimale Rasterung
der
Palettenstellplatzhöhen

Zwischenebene für
Co-Packing

Angepasste Gangbreiten

Kurze Fahrwege Rampe -
Regal

Der "Leuchtturm" –
ein Green-Blue-Building

Temperaturführung Gebäude

25 % Photovoltaik

75 % Wärmepumpe



Ansatzpunkt 2: Energie-Effizienz

Logistik im Green Blue Building



**Gesamtstrom zu 100% aus regenerativen
Quellen**

Strombedarf für Heizen & Kühlen zur Gänze aus
Eigenproduktion



Maximale CO₂-Effizienz

inkl. Einsatz von CO₂-armen Beton in der Bauphase



**Minimale Betriebskosten auf Passivhaus-
Niveau**

Energiekennzahl: **10,3 kWh/m² a**



... EIN EUROPÄISCHER MEILENSTEIN IN NACHHALTIGER LOGISTIK

3-FACH
ZERTIFIZIERT



Regio 13
Impulse für OO



SCHACHINGER
LOGISTIK

Materialien

Alle verwendeten Materialien wurden hinsichtlich Baubiologie beurteilt – Anforderung **Ökostufe**

Minimum 2, meist Ökostufe 4

- 100 % **heimische Holzarten** (Fichte und Weißtanne)
- Dachkonstruktion aus Leimbindern mit Vollholzstützen
- Wandkonstruktion in Holzleichtbauweise (Alternative zum üblicherweise verwendeten Problemstoff Sandwich-Paneel)
- **Optimierte Dämmung** aus Mineralwolle (24 cm Wand, 28 cm Dach)
- **Wandoberflächen** mit ökologischen Mineralfarben
- **Betonflächen** - CO₂-armer Beton (CEMIIB)
- EPDM-Folie als Dachdeckung

Konzeption des Außenraumes durch einen Landschaftsökologen mit heimischen und schon selten gewordenen Pflanzen

Kennzahlen/ U-Werte

- Außenwand Büro: 0,155 W / (m²K)
- Außenwand Büro Glasfassade: 1,10 W / (m²K)
- Außenwand Halle: 0,185 W / (m²K)
- Dach Büro: 0,141 W / (m²K)



Europäisches Leuchtturmprojekt

Logistik im Green Blue Building

... ein europäischer Meilenstein in
NACHHALTIGER LOGISTIK



- ➔ Hightech-Holz
- ➔ reg. Handwerk
- ➔ inspirierende Arbeitsplätze

- ➔ CO₂-armer Beton
- ➔ EKZ 10,3 kWh/m²a
- ➔ 100% PV - LED - PH

- ➔ prozessoptimiert
- ➔ Multi-User Konzept
- ➔ min. Lebenszyklus.



Der Mensch in nachhaltiger Logistik

Arbeiten im Einklang – künstlerischer Wettbewerb

Stärkung des Arbeitsklimas

Lebensqualität erhöhen

feiern

Mit der Seele verbinden

Respekt

Präsenz

Fehlerquote reduzieren



Der Mensch in nachhaltiger Logistik

Arbeiten im Einklang – künstlerischer Wettbewerb

Wie kann man mit künstlerischen Maßnahmen die **Aufmerksamkeit** und den **Respekt vor den Waren** und der **eigenen Arbeit erhöhen** und die Fehlerquoten senken?



WIR DANKEN ALLEN DIE DURCH IHREN PROFESSIONELLEN EINSATZ DAS WAREHOUSE LT1 ERSCHAFFEN HABEN

WAREHOUSE LT1 HÖRSCHING

PROJEKTPARTNER

Max Schachinger jun. & sen. Geschäftsführer |
Johannes Wöckinger Projektleiter LT 1 |
Willi Breitenfellner PL-Stv. LT 1, Facility Manager |

Andreas Prehal, poppe*prehal Architekten |
Roland Ecker, MHB Holzbau |
Peter Leonhartsberger, JOS.ERTL |
Hannes Lichtenwagner, G.Klampfer Elektroanlagen |
Josef Dietl, Krobath Gebäudetechnik und Service |

Dieter Philipp, stein & raum |
Franz Gebetsberger, GBT planung |
Fritz Huber, TB-Freudenthaler |
Walter Altmann, Siemens |
Roland Seebacher, BITO Lagertechnik Austria |
Siegfried Jakober, INTERwindow |
Christian Wögerer, Baumann Glas/1886 |
Alexander Tauchmann, Geotechnik Tauchmann |
Karl Weglehner, Weglehner Verladetechnik |



PREISE



Nachhaltigkeitspreis
Logistik 2014



Green-Blue-Building
Award 2013



OÖ Holzbaupreis
2014



NÖ Holzbaupreis
2014



Energie Star
2014



ZERTIFIKATE



Dt. Gesellschaft für
Nachhaltiges Bauen



EU Green
Building



klima:aktiv



Spatenstich
März 2013



Die Bauarbeiten
sind in vollem Gange



LKW Portale
kurz vor der
Montage



Licht und Holz
prägen die
Atmosphäre der
Halle



Fertigstellung
Juli 2013
Die Bestückung des
Lagers läuft auf
Hochtouren



Eröffnungsfeier
Oktober 2013



Das LT 1 –
Ein europäischer
Meilenstein

